

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Közösségi Tér hasznosítására
Szigetújfalu Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
110/2024. (IX. 25.) testületi határozata alapján**

Szigetújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete

pályázatot ír ki

a Petőfi Sándor Közösségi Tér és Könyvtár közművelődési megállapodás keretében történő üzemeltetésére, 2025. január 10-től 1+4 éves időtartamra.

Az ingatlan Szigetújfalu Vasút u. 24. szám alatt helyezkedik el, 1683 m²-es telken, 1245 m² hasznos alapterületen.

A Pályázat benyújtásának feltételei

Pályázatot nyújthat be:

bármely magánszemély, jogi személy vagy egyéb szervezet az alábbi feltételek elfogadása esetében:

A pályázónak rendelkeznie kell a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendeletben, illetve a kulturális tevékenységet végző közalkalmazottokról szóló 475/2020. (X. 30.) Korm. rendelet 2. mellékletében előírt képesítési feltételekkel, ennek hiányában biztosítja a képesítési előírásoknak megfelelő szakember bevonását. A pályázónak minimum 4 órában foglalkoztatnia kell a képesítési előírásoknak megfelelő szakembert.

A nyertes pályázónak, vagy a nyertes pályázó által foglalkoztatott szakembernek minden év március 1-jéig szolgáltatási tervet kell készítenie, illetve minden év március 1-jéig közművelődési statisztikát kell készítenie.

A nyertes pályázó (a továbbiakban: üzemeltető) köteles külön térítés nélkül biztosítani a Közösségi Téren belül az alábbi intézmények, civil szervezetek működését, illetve azok rendezvényeinek megrendezését a megfelelő helyiség biztosításával (az alábbi felsorolásba az 5 éves üzemeltetési idő alatt a községben alakuló civil szervezet, intézmény önkormányzattal való egyeztetés utáni rendezvénye(i) is beleértendő):

-Könyvtár

Nyitva tartása alakítható, a könyvtárossal egyeztetve a könyvtáros határozza meg

Szigetújfalu Község Önkormányzata

| | |
|---|---|
| | Nyári tábor |
| -Lustige Mädeln | Próbák |
| -Magyarországi Német Népi Kultúráért Egyesület | Testvértelepülések találkozója Próbák Farsangi bál Nyári felnőtt fesztivál Műhelynap, nyári tábor Szüreti rendezvény Fentiekén kívül még egy rendezvény Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| - Zenebarátok Kórusa | Próbák Kórustalálkozó Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| - I.Z.É. | Évi két koncert Próbák Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| -Colour Táncegyesület | Próbák Évi 2 bál Táncverseny, táncklub, évzáró rendezvény Különórák, nyári táborok Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| - Móra Ferenc Általános Iskola | Színház díjmentes terembérlet Versenyek (szavaló, kémia, rajzpályázat) Tanórák, próbák, megemlékezések Farsang Móra Est Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| - Regenbogen Német Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde | Farsang Próbák |

Szigetújfalu Község Önkormányzata

| | |
|---|--|
| | Színház (terem bérlete) |
| -Torna, jóga csoportok: | fix óraidőpontok |
| -Életet az Éveknek Nyugdijas Klub | Klubnap Rendezvények |
| -Szigetújfalu Községért Közalapítvány | Rendezvények (évi 2 alkalom) Rendezvények szerzői jogdíjának viselése |
| -Református közösség | Évi 2 Istentisztelet (Karácsonykor, Húsvétkor) |
| - Német Nemzetiségi Önkormányzat Szigetújfalu rendezvényei | |
| - Német Nemzetiségi Kultúregyesület Szigetújfalu rendezvényei | |
| - A községben működő civil szervezetek és egyesületek jubileumi rendezvényei | |
| - Karácsonyi vásár | |

Az üzemeltető biztosítja a Községi Tér használatát úgy, hogy a rögzített próbákhoz, megbeszélte időpontokhoz képest akár eltérő időpontban is használhassák, különösen az alábbi civil szervezetek, intézmények, egyéb személyek számára:

Lustige Mädeln, Magyarországi Német Népi Kultúráért Egyesület, Zenebarátok Kórusa, I. Z. É., Colour Táncegyesület, Móra Ferenc Általános Iskola, Regenbogen Német-Nemzetiségi Óvoda-Bölcsőde, torna, jóga csoportok.

Üzemeltető külön térítés nélkül köteles biztosítani az épületbe magánszemélyek által beépített hangosító berendezések használatához szükséges helyiségeket.

A könyvtár nyitva tartását a könyvtárossal egyeztetve, a könyvtáros határozza meg. A Könyvtárosnak az üzemeltető önálló bejutási lehetőséget biztosít az előtérhez, illetve a könyvtárhoz. A könyvtár helyiségeit a könyvtáros hasznosítja, az üzemeltetővel való egyeztetés szerint. A könyvtár helyiségeinek hasznosítását a nyári táborok, a filmklubok, a diavetítések, a kézműves foglalkozások, illetve a rendezvények alatt a könyvtárossal szükséges egyeztetni.

A rendezvények során, a Községi Tér büfét az üzemeltető a civil szervezetekkel egyeztetve üzemelteti.

Szigetújfalu Község Önkormányzata

Az üzemeltető külön térítés nélkül köteles biztosítani az alábbi önkormányzati rendezvények megszervezéséhez szükséges helyiségeket:

- Közmeghallgatás
- Március 15-i, október 23-i ünnepek
- Nőnap ünnepség
- Nyugdíjas Karácsony
- További 3-4 alkalommal az önkormányzat által jelzett rendezvényekre
- Vértanúk emlékeztetője (több alkalommal)
- Tüdőszűrés
- Ruhaosztás

Az üzemeltető külön térítés nélkül köteles biztosítani a község civil szervezetei által a kialakult szokások szerinti rendezvények megszervezésére az intézményt az alábbi alkalmakra:

- Búcsúbál
- Farsangi Bál
- Húsvéti Bál
- Férfi Bál

A Községi Tér működtetéséhez a képviselő-testület éves szinten 3 466 200 Ft-ot biztosít¹, mely a közüzemi díjakkal csökkentetten, havi bontásban kerül kifizetésre.

Az üzemeltetőnek joga van az épület rendeltetésszerű használata mellett, a Községi Tér profiljának megfelelő rendezvények szervezéséhez, melyből származó bevétel teljes mértékben megilleti. A rendezvények hangosítása a Községi Tér üzemeltetőjének feladata és költsége.

A Községi Térben működő büfé működtetése, annak esetleges továbbadása kizárólagosan az üzemeltetőt illeti, viseli annak terheit és szedi hasznait, kivéve az évente 1-1 esetben megrendezésre kerülő bálók alkalmával.

Üzemeltető köteles a Községi Teret a jó gazda gondosságával kezelni.

A kisebb belső karbantartási munkálatok elvégzése (pl. festés, mázolás) 250.000 Ft összeghatárig, valamint a berendezési tárgyak, felszerelési eszközök megóvása, illetve az ezekben bekövetkezett károk javítása teljes egészében üzemeltetőt terhelik.

A 250.000,-Ft érték feletti belső felújítások és eszközbeszerzések 50%-ban üzemeltetőt terhelik.

Az önkormányzat feladata a külső karbantartási munkák elvégzése.

A pályázat benyújtásának határideje: 2024. november 15.

¹ A fent megjelölt összeget a Képviselő-testület minden évben, az éves költségvetés elfogadásakor újratárgyalja. Az összeg tartalma 2024. évben:

- A Könyvtári feladatok ellátásáért 184 200 Ft/hónap (4 órás munkavégzés, a minimálbér járulékokkal növelt összege), 11 hónapig (a teljes zárás hónapja alatt nem),
- A Községi Tér üzemeltetéséért – működési támogatás közművelődési feladatok ellátására - 120 000 Ft/hónap (a Képviselő-testület által meghatározott összeg, 12 hónapon keresztül).

Szigetújfalu Község Önkormányzata

A pályázat benyújtásának módja: személyesen vagy postai úton a Szigetújfalui Polgármesteri Hivatal (2319 Szigetújfalu, Fő út 45.) címére történő eljuttatással.

A pályázatról felvilágosítást ad a Szigetújfalui Polgármesteri Hivatal a 06-24-543-000-as telefonszámon.

A pályázat elbírálása:

A pályázatot benyújtókkal személyes meghallgatásra kerül sor a képviselő-testület Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, valamint Kulturális és Igazgatási Bizottsága összevont ülésén.

A nyertes pályázó megbízása Szigetújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. november 27-i soros ülésén történik.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot a pályázat eredménytelenné nyilvánítására.

Szigetújfalu Község Önkormányzat

Képviselő-testülete