

NYOMTATVÁNY: ÖNKÉNTES ADATBEJELENTÉSI NYILATKOZAT

ÖNKÉNTES ADATBEJELENTÉSI NYILATKOZAT ZÁRTKERTI ÉPÍTMÉNYRŐL

(Kérjük ingatlanonként/helyrajzi számonként külön nyomtatványt kitölteni)

I. AZ INGATLANTULAJDONOS (ADÓALANY) ADATAI

1. Tulajdonos (adófizető) neve:.....
2. Adóazonosító jele:
3. Lakcíme:
4. Telefonszáma: E-mail címe:

II. A ZÁRTKERTI INGATLAN ADATAI

1. Az ingatlan címe, helyrajzi száma: Szigetújfalu, ... hrsz.
2. Található-e az ingatlanon bármilyen építmény (alappal rendelkező vagy fix felépítmény)?
☐ IGEN (Kérjük a III. pont kitöltését)
☐ NEM, a terület teljesen beépítetlen, üres telek. (Kérjük ugorjon a IV. pontra)

III. AZ ÉPÍTMÉNY(EK) ADATAI (SAJÁT MÉRÉS ALAPJÁN)

A hasznos alapterületet a külső falak belső síkján méréssel, több szint esetén a szintek alapterületének összegezésével kell megállapítani.

Építmény jellege (pl. hétvégi ház, gazdasági épület, faház, pince)	Szintek száma (pl. csak földszint / földszint+tetőtér)	Saját mérés szerinti hasznos alapterület (m ²)	Építés/vásárlás/ bővítés hozzávetőleges éve
1. épület:		 m ²	
2. épület:		 m ²	

Az ingatlan használatának jellege (Kérjük jelölni):

- ☐ Hétvégi ház / Nyaraló / Hobbytelek / Gazdasági épület (nem lakunk ott állandóan).
- ☐ Életvitelszerű lakóhely. A tárgyév első napjától életvitelszerűen itt élek, és kérem az 50%-os adófelezési kedvezmény megállapítását. (Mellékelten csatolom a lakcímkártyám másolatát).
- ☐ Vállalkozási / Üzleti célú (pl. az épületet raktárként, műhelyként használom vagy vendégeknek adom ki).

IV. NYILATKOZAT ÉS ALÁÍRÁS

Alulírott büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyomtatványon megadott adatok a valóságnak megfelelnek, a méréseket a legjobb tudomásom szerint, pontosan végeztem el.

☐ A nyilatkozathoz fényképet mellékelek az építmény(ek)ről (ajánlott az eljárás gyorsításához).

Kelt: Szigetújfalu, 2026. hó nap

.....
Tulajdonos (Adózó) aláírása