

TERVEZET

Szigetújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (...) önkormányzati rendelete

Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1), (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló, továbbá a 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdése 14. pontjában foglaltak értelmében,

[2] a lakosok, különösen a munkavállalók érdekeit figyelembe véve, a lakhatás megteremtésére és biztosítására, figyelembe véve a piaci viszonyokhoz igazodó gazdálkodás jogi feltételeit, az Önkormányzat bérbeadói jogával élve

[3] Szigetújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete ennek megfelelően, az alábbiak szerint módosítja a rendeletet.

1. §

(1) A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

Berczi Zsolt
polgármester

Hangay Marianna
jegyző

TERVEZET

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1. pont helyébe a következő pont lép:

„1. Az összkomfortos lakások bérleti díját a képviselő-testület, piaci alapon 1500,- Ft/m²/hó összegben állapítja meg.”

TERVEZET

2. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2.6.1. és 2.6.2. pontja helyébe a következő pontok lépnek:

„2.6.1. reggeli: bruttó 2000,- Ft/adag

2.6.2. hideg ebéd: bruttó 2000,- Ft/adag”

2. A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2.6.4. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.6.4. hideg vacsora: bruttó 2000,- Ft/adag”

3. A Szigetújfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának meghatározásáról szóló 12/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 3. pont helyébe a következő pont lép:

„3. Móra Ferenc Általános Iskola területén

lévő szolgálati lakás garázsának bérleti díja bruttó 50.000,- Ft/hó”